

Stadsdeel Oud – Zuid
Afdeling Economie en Ruimte
Postbus 51160
1007 ED Amsterdam.

Betreft: Inspraak concept Stedenbouwkundig Plan Archiefterrein
en inspraak voorontwerp Bestemmingsplan Archiefterrein

Persoonlijke gegevens

Naam:..... voorletters: m/v
Adres:.....
Woonplaats:..... Postcode:.....telefoon:.....
E-mailadres:.....
Datum :.....

Opmerkingen: Kwaliteit openbare ruimte, pleinen en groen

Aan de keuze om de monumentale gebouwen los te zetten en te verbinden met een stadstuin wordt jammer genoeg afbreuk gedaan door:

- de stadstuin en de openbare ruimte van de Tolstraat en het Cinetolplein in het stedenbouwkundig plan niet integraal te verbinden;
- verdichting doordat er twee nieuwe gebouwen zijn toegevoegd (paviljoen voor en een 8-laags gebouw tussen het depot en het Asschergebouw);
- niet te kiezen voor een optimale verbetering van de verblijfskwaliteit in de openbare ruimte door de in- en uitrit van de parkeergarage in de Tolstraat te situeren, terwijl door een inrit onder gebouw 2 aan de Amsteldijk de aansluiting op het hoofdnet direct kan plaatsvinden.
- niet te kiezen voor optimale verbetering van de verblijfskwaliteit in de openbare ruimte door parkeren in de Tolstraat op het maaiveld te houden
- geen fietsstallingsplan op te nemen
- Voor de aanleg van de parkeergarage moeten in eerste instantie bomen en groen op deze plek weg. Door te kiezen voor versterking en verharding van de openbare ruimte in plaats van bijvoorbeeld bomen, postzegelgroen of groen op daken, wordt de kans om de woon/leef/lucht/ en verblijfskwaliteit te verhogen achterwege gelaten. De garantie dat compensatie plaats vindt voor het verdwenen groen wordt nu niet gegeven.
- gemis aan visie voor het Cinetolplein om dit een levendig (cultuur) plein te laten worden. De ingang van het Ostadetheater kan beter uitkomen op het plein.

Verder

- het blokdenken en de rechtlijnigheid van de 'steeg' zijn weinig creatief. Geluidsoverlast rond het Dora Tamanaplein en onveiligheid in de steeg zullen er het wonen niet aangenamer maken.
- Hoe sympathiek de IVKO school ook gevonden kan worden blijft toch het feit dat de Rustenburgerstraat de trechter zal zijn voor meer dan 400 fietsende of gemotoriseerde jongeren. Kanalisering van leerlingen naar kantine en speelplein op het dak om verblijf in de omgeving te voorkomen zal werken gedurende schooltijd maar minder na afloop.
- Door haar omvang voldoet de IVKO eerder aan monocultuur dan aan 'mix'.

Handtekening.....